



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.07.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-1193

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: [Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области](#)

Организатор аукциона в электронной форме: [Комитет по конкурентной политике Московской области](#).
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № [21000004710000010534](#)).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 24.07.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): [Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, деревня Степанчиково.](#)

Площадь, кв. м: 577

Кадастровый номер: 50:28:0080205:622

Категория земель: [Земли населенных пунктов](#)

Вид разрешенного использования: [Для ведения личного подсобного хозяйства \(приусадебный земельный участок\) \(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается\).](#)

Сведения о правах на Земельный участок: [государственная собственность не разграничена](#)

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 749 926,90 руб. (Семьсот сорок девять тысяч девятьсот двадцать шесть руб. 90 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 22 497,80 руб. (Двадцать две тысячи четыреста девяносто семь руб. 80 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 749 926,90 руб. (Семьсот сорок девять тысяч девятьсот двадцать шесть руб. 90 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подана 1 заявка:

– **Долматова Жанна Владимировна** (адрес: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (749 926,90 руб.)
1	Долматова Жанна Владимировна	10.07.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Долматова Жанна Владимировна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

4.2. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

4.3. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Долматовой Жанне Владимировне** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **749 926,90 руб. (Семьсот сорок девять тысяч девятьсот двадцать шесть руб. 90 коп.)**, НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____